

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DEL PARC TECNOCAMPUS
EXPEDIENT NÚMERO 1/2014

Clàusula 1.- Objecte i tramitació de l'expedient

1.1. L'objecte del present plec és l'adjudicació del contracte del servei de neteja per la neteja periòdica de les dependències que conformen el Parc Tecnocampus Mataró, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris.

1.2. El procediment de licitació s'articula com una contractació conjunta de dos poders adjudicadors, no administracions públiques, la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme i Entitat pública empresarial Parc TecnoCampus Mataró, a l'empara del que estableix l'apartat segon de la disposició addicional segona, de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

La present licitació es duu a terme per part d'un únic òrgan de contractació (de l'EPE local Parc Tecnocampus) però les prestacions objecte del present conveni tindran com a destinataris dos poders adjudicadors, Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme i EPE local Parc Tecnomapus, la qual cosa implica la substanciació d'un únic procediment de selecció, tal com preveu la normativa de contractes del sector públic, del qual derivaria un únic contracte adjudicat per un únic òrgan de contractació i formalitzat només per aquest.

1.3 Els requisits i condicions amb els que caldrà prestar el servei objecte de la present contractació es recullen en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant PPT) i els seus annexos. La relació de dependències i espais a netejar establerta als annexos 1 del PPT, no constitueix "numerus clausus", ja que durant el termini de vigència del contracte es podrà estendre l'objecte del contracte a la neteja d'altres locals o instal·lacions de les que Parc TCM o la Fundació TecnoCampus en siguin titulars o usuaris, per ampliació de serveis.

1.4 Divisió de lots: no

1.5 Aquest contracte correspon als anomenats de serveis previst a l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), i en concret és un contracte de serveis de la categoria 14 de l'Annex II del TRLCSP, que es descriu com "serveis de neteja d'edificis i serveis d'administració de béns arrels".

1.6 L'activitat de neteja dels edificis i equipaments es troba inclosa a la classificació de productes (CPA) 81.21.10 "Serveis de neteja general d'edificis". I al vocabulari comú de contractes públics (CPV) 90911200-8 "Serveis de neteja d'edificis".

1.7 Segons preveu l'article 52 del TRLCSP, el responsable del contracte és el Director d'Infraestructures del Parc TecnoCampus, Joan Gil López, telèfon de contacte 93.169.65.00.

Clàusula 2.- Règim jurídic

2.1. Els contractes tenen naturalesa privada i es regiran per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- a) El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) i disposicions que la despleguin i altres normes de dret administratiu pel que fa a la preparació i adjudicació del contracte, i a les normes de dret privat que corresponguin pel que fa a l'execució, efectes i extinció.
- b) Als Estatuts de Parc TCM, de la Fundació TecnoCampus i altra normativa interna aplicable.
- c) La normativa general sobre seguretat i salut en el treball, a la normativa vigent en matèria de propietat intel·lectual i industrial, normativa mediambiental i altres disposicions específiques que siguin aplicables, d'acord amb l'objecte del contracte.

2.2 El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

2.3 El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a la persona adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Clàusula 3.- Durada del contracte

La durada d'aquest contracte serà de dos (2) anys, comptats a partir de la data de signatura del contracte, amb possibilitat de prorroga expressa, anualment fins a dos anys més, amb un límit total de 4 anys, d'acord amb el que preveu l'article 303 del TRLCSP. La prorroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'adjudicatària.

No obstant si en el moment de la formalització encara fos vigent el contracte anterior, el nou contracte s'iniciarà al dia següent de la terminació de la vigència del contracte anterior, que en aquest cas seria l'1 de febrer de 2015.

Clàusula 4.- Pressupost i valor estimat

4.1 El servei de neteja de les instal·lacions de Parc TecnoCampus inclou serveis permanents i serveis esporàdics.

4.1.1 Servei permanent. L'import màxim fixat per a l'adjudicació dels serveis permanents és de fins 472.190,16 euros, IVA no inclòs, pels dos anys de durada del contracte. Aquest pressupost es desglossa, segons entitat en el següent:

Entitat	Pressupost
Fundació Tecnocampus Mataró-Maremse	294.726,85
EPE local Parc Tecnocampus	184.160,05
Total	472.190,16

En el plec de prescripcions tècniques es recull el detall dels espais i instal·lacions a netejar, les freqüències de neteja mínimes contemplades i a quina institució –Fundació TecnoCampus, EPEL Parc TecnoCampus- caldrà facturar el servei.

4.1.2 Servei esporàdic. Atenent a les necessitats motivades per actes o activitats que per la seva característica o magnitud necessitin de reforç, es podrà requerir a l'empresa la realització de

treballs esporàdics. La durada i quantia dels serveis esporàdics estarà en funció de les necessitats que sorgeixin a cada moment, sense que l'empresa adjudicatària pugui exigir la realització de les hores que s'han tingut en compte pel càlcul del preu final de la licitació. La facturació dels serveis esporàdics, en cas de que es produeixin, es realitzarà mensualment en funció de les hores realment esmerçades i atenent als següents preus màxims unitaris:

	€/hora
Peó/ netejador diürn laboral	11,31
Peó/netejador nocturn laboral	14,14
Peó/ netejador diürn festiu	16,69
Especialista	14,99
TOTAL	

Hora diürn: de 6:00 a 22:00h

Horari nocturn: de 22:00 a 6:00h

A efectes del càlcul del preu final de la licitació, es pren de referència la necessitat reals de serveis esporàdics facturats a l'EPEL Parc TCM i a la Fundació TecnoCampus ens els darrers dotze mesos, que presenta el següent detall:

	€/hora	hores	total/ any	total/ 2 anys
Peó/ netejador diürn laboral	11,31	202	2.284,62 €	4.569,24 €
Peó/netejador nocturn laboral	14,14	25	353,50 €	707,00 €
Peó/ netejador diürn festiu	16,69	21	350,49 €	700,98 €
Especialista	14,99	24	359,76 €	719,52 €
TOTAL			3.348,37 €	6.696,74 €

4.3 El preu total del contracte ha d'incloure les despeses de material, direcció, encarregats i tasques administratives. Tots els treballs, medis auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei es consideraran inclosos en el preu de la contracta, encara que no figurin tots ells explicitats en la descomposició o descripció dels preus.

4.4 S'entén que en totes les ofertes presentades per les persones licitadores no hi ha inclòs l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En cas que la proposició econòmica ofertada per algun licitador/a no estableixi expressament si el preu del contracte inclou o no l'IVA, es presumirà que no està inclòs. En qualsevol cas, el preu del contracte inclourà els tributs de qualsevol altre tipus que resultin d'aplicació.

4.5 Aniran a càrrec de la persona adjudicatària les despeses de publicitat d'aquesta licitació en els diaris o butlletins oficials o en altres mitjans de difusió amb un màxim de DOS MIL CINC CENTS (2.500) euros.

4.6 En cap cas es podrà adjudicar el contracte per un import superior al pressupost aprovat. Aquell licitador/a que presenti una oferta superior al pressupost base de licitació, serà automàticament exclòs/a de la licitació.

Valor estimat del contracte

A efectes de determinació del procediment aplicable, i tenint en compte la possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals, el valor estimat del contracte és de 957.773,80 € euros, IVA no inclòs.

Clàusula 5.- Tramitació i procediment d'adjudicació

5.1.- Aquesta contractació es durà a terme mitjançant tramitació ordinària i s'adjudicarà per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord els articles 138.2 i 157 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

5.2.- La convocatòria del procediment contractual així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació estan disponibles en l'adreça: <http://www.tecnocampus.cat>, dins del perfil del contractant.

Clàusula 6.- Empreses licitadores: capacitat i prohibició de contractar

6.1 Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es trobin incurses en cap prohibició per contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup, a l'efecte d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica, o de la corresponent classificació, si és necessari, de la persona jurídica dominant, sempre que aquesta acrediti que té efectivament a la seva disposició els mitjans que siguin necessaris per a l'execució dels contractes.

6.2 També podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no s'hagi adjudicat el contracte a favor seu, de conformitat amb l'article 59 del RD 3/2011.

Clàusula 7. Garanties

7.1 Garantia provisional: De conformitat amb l'article 103 del TRLCSP, no s'exigeix la presentació de la garantia provisional.

7.2 El licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir una **garantia definitiva a disposició de l'òrgan de contractació** del 5% de l'import de l'adjudicació, exclòs l'IVA, en el termini de deu (10) dies hàbils, des del següent a aquell en que es hagués estat requerit, la qual respondrà dels conceptes inclosos a l'article 100 del TRLCSP.

La constitució d'aquesta garantia definitiva, es farà en qualsevol de les següents formes previstes a l'article 96 del TRLCSP.

7.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

7.4 Si no es constitueix la garantia definitiva en el termini previst per causa que li sigui imputable a la persona adjudicatària provisional, es declararà decaiguda l'adjudicació provisional al seu favor i es procedirà d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 16.2 d'aquest plec.

7.5 La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte. La devolució i cancel·lació de les garanties es farà de conformitat amb allò que prescriuen els articles 102 del TRLCSP i 65 del RGLC.

7.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de conformitat amb el que disposa el TRLCSP.

7.7 En el supòsit que s'adjudiqui a una empresa la proposició de la qual hagi estat considerada amb presumpció de temeritat, l'òrgan de contractació exigirà la constitució d'una garantia definitiva pel 10 per cent de l'import d'adjudicació, que substituirà la garantia del 5 per cent prevista a l'article 95 del TRLCSP.

Clàusula 8.- Presentació de les proposicions

8.1 Els empresaris interessats han de presentar les seves proposicions en el termini de 40 dies naturals, comptats des de la publicació de l'anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), a les oficines de Parc TCM ubicades al Parc Tecnocampus de la ciutat de Mataró, avinguda d'Ernest Lluch 32, edifici TCM1, (CP-08302) durant l'horari d'oficina (de 9:00 a 14:00 hores i de 16:00 a 18:00 hores de dilluns a dijous, i de 9:00 a 14:00 hores els divendres)

8.2 Tanmateix es podran presentar les proposicions a les oficines de Correus, dintre del termini i horari abans esmentat, si bé caldrà comunicar aquest particular a Parc TCM mitjançant correu electrònic a l'adreça licitacions@tecnocampus.cat, el mateix dia de la seva presentació. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per Parc TCM amb posterioritat al termini assenyalat anteriorment.

En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a Parc TCM, aquesta no serà admesa en cap cas.

8.3 La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'administració.

8.4 Les ofertes presentades pels licitadors seran vinculants per a ells fins a l'adjudicació del contracte i cada licitador podrà presentar només una oferta. Així mateix, tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes que hagi presentat el licitador.

Clàusula 9.- Documentació i ofertes

Les proposicions es presentaran en tres sobres tancats, identificats en el seu exterior amb la indicació de la licitació a la qual concorrin i signats per la persona licitadora o la persona que la representi, amb indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. Els documents a incloure en cada sobre seran originals o còpies autenticades, conforme el que disposa la legislació en vigor.

A l'interior del sobre es farà constar en una fulla independent el seu contingut, que ha d'estar enumerat numèricament. Solament serà admesa una proposta per licitador/a. Una vegada presentada la proposició, aquesta no podrà ser retirada sota cap pretext.

Sobre núm. 1

A l'exterior, hi ha de figurar la menció:

SOBRE NÚM. 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS DEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ. EXP. NÚM. 1/2014

PRESENTADA PER:

Nom i cognom o raó social licitador/a:

Nif/cif:

Adreça:

Telèfon:

Fax:

e-mail:

Persona de contacte:

Data i signatura:

En aquest sobre s'inclourà la documentació següent:

Per les empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

a) Documents que acreditin la personalitat del licitador:

a.1) **Si és persona física:** fotocòpia del DNI.

a.2) **Si és persona jurídica:** escriptura de constitució de l'empresa i modificacions societàries posteriors i el NIF, degudament inscrites en el Registre Mercantil o registre oficial que correspongui. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà l'escriptura o document de constitució, de modificació dels estatuts o acta fundacional, en que constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

a.3) **Documents acreditatius de la representació.** Quan la proposició no aparegui signada per les persones licitadores s'haurà d'incloure còpia autèntica de l'escriptura pública de poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició, inscrita en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent, juntament amb una còpia autèntica del Document Nacional d'Identitat del o els apoderats.

a.4) La capacitat d'obrar de les persones empresàries no espanyoles que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

a.5) La resta de persones empresàries estrangeres hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en quin àmbit territorial es trobi situat el domicili de l'empresa.

b) En el cas que diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, aportaran a més un document, que podrà ser privat, pel qual, en cas de resultar adjudicatari, es comprometen a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'expressarà la persona a qui designen representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui en la UTE.

c) Declaració responsable, seguint el model Annex núm. II, efectuada per la persona física o el legal representant si es tracta de persona jurídica, de no trobar-se incurs en causa de prohibició o incompatibilitat de contractar amb una administració pública, conforme al previst a l'article 49 de la Llei de contractes del sector públic, que inclourà la manifestació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, essent que per al cas de que resultés proposada com a adjudicatària de la contractació caldrà l'aportació, abans de l'adjudicació definitiva, dels corresponents certificats positius per manca de deutes emesos per la Seguretat Socials i l'Agència Estatal d'Administració Tributària

d) Acreditació de la solvència:

- **Solvència econòmica i financera.** Per acreditar la solvència econòmica i financera, s'efectuarà pels mitjans següents:
 - Declaracions apropiades d'entitats financeres.
 - Documentació justificativa de la contractació de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'activitat desenvolupada, amb una cobertura mínima de 600.506,00 euros per sinistre, o comprimís de contractar-la en cas de ser adjudicatari/ària del servei en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació provisional.

- **Solvència tècnica i professional.** La solvència tècnica i professional s'acreditarà mitjançant algun d'aquests dos mitjans:
 - Certificat de classificació vigent en el grup U, "serveis generals", subgrup 1 "serveis de neteja en general", categoria D, assenyalats en l'Annex II del RGLCAP
 - Relació dels principals serveis o treballs realitzats durant els últims tres anys en l'àmbit d'activitat d'aquest contracte, indicant-ne l'import, dates i destinació pública o privada, acompanyada de les corresponents certificacions emeses per les entitats o empreses destinatàries dels serveis. **Haurà d'acreditar-se un mínim de 3 contractes de naturalesa similar o anòloga a**

l'objecte d'aquest contracte i amb imports similars o superiors al preu anual de la licitació.

- e) Justificant de trobar-se al corrent del pagament de l'IAE**, en l'epígraf que es faculti per contractar.
- g) Còpia de l'estudi d'identificació i avaluació de riscos** per l'activitat desenvolupada per l'empresa.
- h) Declaració sobre la part del contracte a subcontractar** si s'escau.
- j) Declaració del grup empresarial al què pertanyen les empreses**, si n'hagués, amb indicació de les empreses que el componen.
- k) Només per a empreses estrangeres.** Declaració signada pel legal representant, de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
- l) Les empreses licitants hauran de visitar les instal·lacions objecte del present contracte**, La concertació de visites serà individualitzada per cada licitador i es comunicaran mitjançant correu electrònic que s'indiqui en la sol·licitud. Els licitadors podran sol·licitar la visita mitjançant l'adreça de correu electrònic licitacions@tecnocampus.cat, indicant en la sol·licitud el nom de l'empresa, persona de contacte, telèfon i direcció de correu electrònic.
- ll) Informar sobre les accions, polítiques i pràctiques implementades per l'empresa licitadora en relació a la responsabilitat social corporativa.**

Per les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren, (excepte els relatius a la documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres). En aquest cas podran aportar el certificat d'inscripció acompanyat de la següent documentació:

1. Declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.
2. Declaració sobre la part del contracte a subcontractar si és el cas.

Serà igualment obligatori, per les empreses inscrites al RELI, la concertació de visites a la instal·lació mitjançant el procés descrit en la lletra l) i la informació obre les accions, polítiques i pràctiques implementades per l'empresa licitadora en la lletra ll) de la present clàusula.

Sobre núm. 2

A l'exterior hi ha de figurar la menció:

SOBRE NÚM. 2. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS DEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ. EXP. NÚM. 1/2014

PRESENTADA PER:

Nom i cognom o raó social licitador/a:

Nif/cif:

Data i signatura:

Contindrà tota la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació assenyalats a la clàusula administrativa 10 d'aquest plec.

ADVERTIMENT: La documentació que contenen els sobres 1 i 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició econòmica (sobre 3). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

Clàusula 10.- Criteris d'adjudicació

1. Per a la valoració de les ofertes i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, es tindran en consideració els següents criteris d'adjudicació:

A) Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 70 punts)

Criteri de puntuació	Puntuació màxima
<p>1. Proposta econòmica. Serveis fixes. Els punts per preu s'obtindran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: Puntuació= $65 * (Po/P)$ Po= Preu mínim; P=Preu de l'oferta avaluada</p>	65 punts
<p>2. Proposta econòmica. Serveis esporàdics. Els punts per preu s'obtindran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: Puntuació= $5 * (Po/P)$ Po= Preu €/h (unitari) mínim; P=Preu €/h (unitari) de l'oferta avaluada</p>	5 punts

B) Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 30 punts)

Criteri de puntuació	Puntuació màxima
<p>1. Programa de treball Es valorarà la concreció de les tasques que desenvoluparan les persones netejadores i les especialistes, la proposta global que porti la millor solució en termes de servei, la racionalitat del mètode de treball proposat, i l'aportació de criteris de sostenibilitat.</p>	10 punts

<p>El licitador haurà de presentar el Pla d'Organització del servei, que estarà compostat per la totalitat dels espais i dependències relacionats a l'annex 1 del PPT, pel personal del qual disposarà i pel número d'hores per realitzar la neteja de cada espai, tenint en compte l'annex 2 del PPT, que estableix les freqüències mínimes. En l'establiment dels horaris de cada tasca i/o subtasca es tindrà en compte necessàriament allò que s'estableix a l'annex 4, sobre franges de prestació del servei de neteja. Igualment, caldrà contemplar tots els descansos i relles de personal tipificats al conveni col·lectiu, per tal de garantir la correcta prestació del servei.</p> <p>El pla de treball contemplarà i desagregarà tots els espais relacionats en l'annex 1 del PPT. Es vaorarà l'increment de freqüències que el licitador cregui convenient incloure a la seva oferta com a millora, sempre que es justifiqui la oportunitat d'aquest increment.</p>	
<p>2. Descripció del serveis</p> <p>Descripció de les diferents accions/ activitats relacionades amb la prestació del servei, detallant els procediments emprats i els productes a utilitzar per cada acció/ activitat. Caldrà detallar les accions a realitzar per cada un dels espais / instal·lacions recollits a l'annex 1 del PPT; així com els recursos tècnics a utilitzar en la prestació del servei.</p>	10 punts
<p>3. Organització i gestió del servei</p> <p>Es descriurà de forma detallada el sistema d'inspecció que l'empresa proposa sobre el servei, qualsevol sistema de control, informes o comunicats d'incidències i qualsevol altra circumstància que es consideri convenient assenyalar.</p> <p>Caldrà descriure detalladament els recursos humans i tècnics destinats a les accions de supervisió, organització i gestió del servei.</p>	10 punts

2. L'òrgan de contractació designarà un òrgan consultiu l'objecte del qual serà emetre un informe de caràcter preceptiu i consultiu sobre la situació de les empreses licitadores de l'acompliment de la responsabilitat social corporativa. Aquest òrgan estarà compostat per 3 membres i estarà integrat pels agents econòmics i socials amb la condició de més representatius.

Clàusula 11.- Variants o alternatives

D'acord amb el previst en l'article 147 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació del servei objecte de contractació.

Clàusula 12. Documents i dades de les empreses licitadores de caràcter confidencial.

Els documents i dades presentades per les empreses licitadores es consideraran d'ús confidencial quan la seva difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal.

Les empreses licitadores hauran d'indicar, mitjançant una declaració complementària, quins documents i dades presentades són, al seu judici, susceptibles de ser considerats confidencials.

Clàusula 13.- Proposicions amb valors anormals o desproporcionals

Respecte l'oferta econòmica, contindrà valors anormals o desproporcionats en cas que el preu ofert sigui igual o inferior en un 20% a la mitjana total de les ofertes presentades.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador que l'ha presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions, en particular el que fa referència a l'estalvi que permet el procés d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents o la possible obtenció d'una ajuda de l'estat.

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en aquest apartat, estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

Es considera un paràmetre objectiu per apreciar que les proposicions no poden ser complertes com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, la indicació d'un preu inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons el conveni col·lectiu vigent.

Clàusula 14.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels membres següents o membres en qui delegui:

Presidència: President de Parc TCM o persona en qui delegui
Vocals: Director general de Parc TCM
 Director infraestructures i serveis de la Fundació TecnoCampus
 Responsable del servei de compres de l'Ajuntament de Mataró, o persona en qui delegui.

Secretari/ària: El/la Secretari/ària Parc TCM, o persona en qui delegui

Clàusula 15.- Obertura de proposicions.

15.1 La Mesa de Contractació es constituirà el setè dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions i qualificarà prèviament la documentació administrativa continguda en els sobres núm. 1, presentada en temps i forma. Si s'observen defectes o omissions esmenables, atorgarà un termini no superior a tres (3) dies hàbils per a esmenar-los. Així mateix, la Mesa de contractació podrà recaptar dels empresaris/àries els aclariments sobre els certificats i documents presentats, o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-se en el mateix termini anteriorment indicat.

Els defectes o les omissions es comunicaran mitjançant correu electrònic als interessats als efectes de la seva esmena o per a la presentació d'altres documents complementaris aclaridors dels ja presentats. La manca d'esmena dels defectes o omissions en el termini establert serà causa d'exclusió de la licitació.

15.2 Un cop qualificada la documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar i, en el seu cas, esmenats els defectes o omissions, es pronunciarà de forma expressa sobre els licitadors admesos a la licitació, els rebutjats i les causes del rebuig.

15.3 La Mesa, en acte públic, procedirà a l'obertura del sobre núm. 2 (referències tècniques), en la data i hora que s'indiqui al corresponent anunci de la licitació. A aquest acte es consideren citats tots els licitadors mitjançant aquest clàusula. La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns abans d'efectuar la proposta d'adjudicació.

15.4 Una vegada rebut aquest informe, la Mesa de contractació donarà a conèixer, en sessió pública, el resultat de la valoració assignada als criteris que depenen d'un judici de valor i procedirà a l'obertura del sobre número 3.

15.5 L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa perquè, dins el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- a) La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- b) La documentació justificativa d'haver constituït una garantia d'un cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.
- c) Quan resulti adjudicatària una Unió Temporal d'Empreses, escriptura pública de la seva constitució, NIF assignat i nomenament del representant o apoderat.

Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a sol·licitar la mateixa informació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes,

15.6 Una vegada el licitador hagi presentat la documentació indicada en la clàusula anterior, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte, en un termini màxim de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant.

15.7 Les persones licitadores podran sol·licitar informació sobre els motius del rebuig de la seva proposició, així com sobre les característiques de l'oferta que hagin estat determinants per a l'adjudicació definitiva.

15.8 Les proposicions presentades, tant les que s'hagin declarat admeses com les que hagin estat rebutjades sense obrir o desestimades un cop obertes, seran arxivades en l'expedient. Una vegada adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que aquests s'hagin formulat, la documentació que acompanya les proposicions restarà a la disposició dels interessats.

Clàusula 16.- Perfeccionament i formalització del contracte

16.1.- La formalització del contracte en document privat s'efectuarà dins dels trenta (30) dies hàbils a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació. La persona contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent al seu càrrec les corresponents despeses. La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant i en el DOUE.

16.2.- Quan per causes imputables a la persona contractista, no es pogués formalitzar el contracte dins del termini assenyalat, es resoldrà amb pèrdua de la garantia i indemnització dels danys i perjudicis ocasionats, i es podrà adjudicar al licitador/a o licitadors/res següents, per ordre de les seves ofertes, amb la conformitat de la nova persona adjudicatària.

Clàusula 17.- Obligacions del contractista

A més de la resta d'obligacions establertes en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en l'oferta presentada, el contractista s'obliga a:

- Assumir les obligacions respecte a la subrogació previstes en l'article 44 de l'Estatut dels treballadors, en els termes previstos en el conveni col·lectiu d'aplicació, en relació amb el personal que integren la plantilla de l'actual contractista.

L'adjudicatari es farà càrrec de tot el personal a que fa referència la llista de subrogació esmentada a l'annex 2 del PPT reconeixent tots els drets i obligacions derivades del contracte i del conveni col·lectiu i en especial les que es refereixen a la retribució, antiguitat, categoria professional, beneficis socials, prestacions relacionades amb la seguretat social i els drets "Ad personam" que tinguin els esmentats treballadors.

- Respondre dels deterioraments i de les desaparicions que produïssin, que li siguin imputables a ell o al personal al seu servei, en el mobiliari, materials i béns, i està obligat a indemnitzar les quanties procedents.
- Indemnitzar als tercers pels danys que ocasionin a causa del funcionament dels serveis. El contractista assumirà la total responsabilitat dels danys i perjudicis, tant directes com indirectes, que pogués ocasionar a Parc TCM, a la Fundació TecnoCampus o a tercers derivats de la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte.
- Designar un delegat de servei competent, responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; i que també haurà de fer d'enllaç amb Parc TCM i la Fundació TecnoCampus.
- Permetre que els tècnics de Parc TCM i de la Fundació TecnoCampus realitzin les tasques de vigilància directa que s'escaiguin.
- Assumir les despeses dels materials de neteja a utilitzar.
- Complir les disposicions vigents en material fiscal, laboral, social, de seguretat i higiene el treball i de prevenció de riscos laborals. El incompliment d'aquestes obligacions o la infracció de les disposicions per part del personal tècnic que hagi designat, no comportarà cap tipus de

responsabilitat per Parc TCM. Sense perjudici d'això, Parc TCM podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

Clàusula 18. Prevenció de riscos laborals

El contractista haurà de complir estrictament amb allò que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i les seves disposicions de desenvolupament o complementàries i quantes altres normes, legals o convencionals, continguin prescripcions relatives a l'adopció de mesures preventives en l'àmbit dels serveis a prestar o susceptibles de produir-les. En particular, el contractista haurà de desenvolupar aquesta activitat preventiva d'acord amb els següents criteris generals:

- a) Evitar els riscos i avaluar-ne els que no es puguin evitar, combatent-los en el seu origen
- b) Substituir el que sigui perillós per allò que comporti poc o gens perill
- c) Establir mesures i mitjans de protecció col·lectiva i dotar de mitjans de protecció individual quan siguin necessaris
- d) Formar i informar als treballadors

Així mateix, el contractista tindrà establerta la formació en riscos laborals dels seus treballadors, incloent-hi l'ensinistrament en els aparells i eines que s'hagin d'emprar en la seva activitat laboral, així com dotarà al personal dels mitjans de protecció col·lectiva i individual (EPI) que siguin necessaris en el desenvolupament de la seva tasca. En aquest sentit, l'empresa en compliment de la normativa vigent, nomenarà una persona que exerceixi les funcions relatives a recursos preventius i que haurà de tenir la formació bàsica en prevenció de riscos laborals i acreditar-se per escrit en la documentació que aportin les empreses licitadores.

En tot cas, **l'adjudicatari haurà d'acreditat la modalitat de prevenció que s'efectua en l'empresa licitadora**. En cas que es tracti d'un servei aliè de prevenció facilitarà una còpia del contracte amb l'empresa que li presta el servei de prevenció de riscos laborals. En cas que s'efectuï per la pròpia empresa, s'aportarà còpia de l'auditoria legal que obligatòriament s'ha de realitzar cada quatre anys.

En compliment del deure de protecció el contractista haurà de garantir la seguretat i salut dels treballadors al seu servei en tots els aspectes relacionats amb el seu treball. A aquests efectes, en el marc de les seves responsabilitats, l'empresari realitzarà la prevenció de riscos laborals mitjançant l'adopció de quantes mesures siguin necessàries per a la seguretat i salut dels treballadors i mitjançant la constitució d'una organització i mitjans necessaris, havent de lliurar, amb caràcter previ a la formalització del contracte, la següent documentació:

- L'avaluació de riscos de l'activitat que es realitzarà
- En relació al personal adscrit a la prestació del servei, s'haurà de presentar la següent documentació d'accés:
 - o Registre de formació
 - o TC2s o (TA2)
 - o Apte mèdic
 - o Document de consentiment de dades personals signats pel treballador

Atès que d'acord amb la normativa de prevenció de riscos laborals ens trobem en un supòsit de coordinació d'activitats empresarials, es lliurarà a l'adjudicatari del contracte un cop aquest estigui formalitzat:

- a) Avaluació de riscos realitzada per l'EPEL Parc TecnoCampus i per la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme
- b) El protocol d'actuació en cas d'emergència
- c) La normativa en matèria de prevenció de l'EPEL Parc TecnoCampus i per la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme

Clàusula 19.- Abonaments al contractista

19.1 El preu anual dels serveis permanents serà satisfet per dotzenes parts iguals i per mensualitats vençudes, Els serveis esporàdics , si escau, es realitzarà mensualment en funció de les hores realment esmerçades..

19.2 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial del contracte expedits per l'òrgan competent.

19.3 El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes a l'article 217 del TRLCSP. Les factures es presentaran davant la Fundació TecnoCampus i davant l'EPEL Parc TCM, segons correspongui, d'acord amb el detall de serveis prestats als diferents espais, seguint la distinció que consta a l'annex 1 del PPT.

Clàusula 20 .- Execució del servei

Parc TCM i la Fundació TecnoCampus, per mitjà del tècnic anomenat a l'efecte, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la realització correcta del servei contractat i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

Clàusula 21.- Condició especial d'execució

L'empresa adjudicatària haurà d'ocupar en la plantilla que executi el contracte al menys un 10% de persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, preferentment les que vinguin dels programes d'orientació, formació o inserció professional de l'Ajuntament de Mataró o dones víctimes de violència de gènere. Si degut a l'obligació de subrogació del personal o d'altres circumstàncies en el moment d'iniciar-se l'execució del contracte no es pogués complir el percentatge establert en el plec, l'empresa haurà de contractar aquest perfil de persones en totes les noves contractacions, baixes i substitucions que requereixi l'empresa fins assolir el percentatge esmentat. Aquesta obligació es podrà substituir mitjançant el compromís de subcontractació amb una Empresa d'Inserció per idèntic percentatge respecte del pressupost d'adjudicació del contracte.

Es consideren persones en especial dificultat d'accés al mercat laboral els col·lectius en situació de risc o exclusió social definits a l'article 2 de la Llei 27/2002 de regulació de les empreses d'inserció.

Per tal de fer el seguiment d'aquesta condició especial d'execució, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar a Parc TCM, en el termini màxim d'una setmana, les noves contractacions, baixes i substitucions que realitzi en l'execució del contracte.

Clàusula 22.- Termini de garantia

Atès que l'objecte del present contracte és la prestació d'un servei no es fixa un especial termini de garantia, per la qual cosa, un cop finalitzada la durada del contracte es procedirà a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari, previ informe del servei corresponent indicatiu de la correcta execució del contracte.

Clàusula 23.- Cessió

No es permet la cessió total o ni parcial del contracte.

Clàusula 24.- Subcontractació

24.1 El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte i respecte aquells treballs que per la seva complexitat tècnica l'adjudicatària hagi de contractar a una altre empresa especialitzada. En aquest cas els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, indicant l'import i el nom o el perfil empresarial .

24.2 En tot cas, l'adjudicatari ha de comunicar anticipadament i per escrit a Parc TecnoCampus i a la Fundació TecnoCampus la intenció de subscriure els subcontractes amb compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 227.2 del TRLCSP.

24.3 Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a Parc TCM i la Fundació TecnoCampus. El coneixement que Parc TCM i la Fundació TecnoCampus tinguin dels contractes celebrats o l'autorització que puguin atorgar, no altera la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

24.4 En cap cas poden concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 60 del TRLCSP.

Clàusula 25.- Responsabilitat

25.1 El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, com també de les conseqüències que es dedueixin per a Parc TCM i/o la Fundació TecnoCampus o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

25.2 El contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Parc TCM o de la Fundació TecnoCampus.

Clàusula 26.- Resolució del contracte

Sens perjudici que les qüestions relatives a la resolució anticipada del contracte, cessió i suspensió que no estiguin regulades en el present Plec de Clàusules o en el Contracte, es regiran per les normes de dret privat que en cada cas siguin d'aplicació, s'estableixen com a causa de resolució les següents:

- a) L'incompliment de les clàusules contingudes en el contracte, o en aquest Plec de Condicions, en especial la manca de veracitat en la informació lliurada relativa a les dades sobre la subrogació de personal.
- b) L'incompliment de la condició especial d'execució contemplada a la clàusula 21.
- c) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- d) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació del servei.
- e) L'abandó en la prestació del servei.
- f) El mutu acord entre Parc TCM i l'adjudicatari.
- g) Qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

Clàusula 27.- Revisió de preus

La revisió de preus tindrà lloc quan s'hagi executat el 20 per 100 del preu del contracte i hagi transcorregut un any des de la seva formalització. D'acord amb l'article 90.3 del TRLCSP, en relació amb la disposició addicional 88 de la llei 22/2013 de pressupostos generals de l'Estat, la revisió de preus es portarà a terme mitjançant l'aplicació d'un increment del 0,2% anual sobre el preu del contracte.

Clàusula 28.- Modificació del contracte

Les modificacions contractuals es faran de conformitat amb les previsions establertes als articles 219 i 156 del TRLCSP.

Clàusula 29. - Dades de caràcter personal

Les dades de caràcter personal de les persones licitadores o dels seus treballadors/res que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de Parc TCM, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Parc TCM es compromet al compliment de la seva obligació de secret de les dades de caràcter personal i al seu deure de guardar-les i adoptarà les mesures necessàries per a evitar la seva alteració, pèrdua, manipulació o accés no autoritzat, tractament o accés no autoritzat, en funció en tot moment de l'estat de la tecnologia.

Els titulars de les dades tindran la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant petició escrita adreçada al Parc TCM, avinguda Ernest Lluch 32, edifici TCM1, 08302 Mataró.

Clàusula 30.- Deure de confidencialitat

El contractista està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte així com de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

Les empreses licitadores hauran d'indicar, mitjançant una declaració complementària, quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

Clàusula 31.- Jurisdicció competent

31.1.- Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interposició o execució del present contracte, les parts se sotmetran a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol un altre que pogués correspondre-li.

ANNEX I
MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

EXP. 1/2014 – PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA PER A ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ.

En/na..... amb DNI núm....., major d'edat i amb domicili a..... c/..... telèfon..... actuant en nom (propri o de l'empresa a què representa), manifesta que, assabentat del procediment obert, amb adjudicació per una pluralitat de criteris, convocat per a adjudicar el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments de Parc Tecnocampus Mataró, es compromet a executar el servei,

- a) Pel que fa als serveis permanents, pel preu total de (en números i lletres)..... euros (IVA exclòs), a raó de (en números i lletres)..... Euros (IVA exclòs) per cada any, el que representa un percentatge de baixa sobre el pressupost total de licitació del%. L'import de l'IVA a repercutir es de (en números i lletres) euros anuals, i que es distribueixen com segueix:

	Preu total anual	Preu total 2 anys
Preu serveis de neteja sobre els espais titularitat de la Fundació TecnoCampus, segons detall annex 1 PPT
Preu serveis de neteja sobre els espais titularitat de l'EPEL Parc TCM, segons detall annex 1 PPT		
TOTAL		

- b) Pel que fa als serveis esporàdics, pel preu unitari, IVA exclòs, que es recull a la taula següent:

	€/hora
Peó/ netejador diürn laboral	
Peó/netejador nocturn laboral	
Peó/ netejador diürn festiu	
Especialista	

Igualment declara que coneix i accepta el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'adjudicació de l'esmentat servei.

Lloc, data i firma del proponent.”

ANNEX II
(DECLARACIÓ RESPONSABLE)

EXP. 1/2014 – DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO TROBAR-SE COMPRÈS EN CAP DE LES CIRCUMSTÀNCIES QUE IMPEDEIXEN CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I QUE DETERMINA L'ARTICLE 60 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC.

“En/Na....., amb DNI núm....., en nom propi/ o en representació de la Societat....., amb CIF núm....., domiciliada a

DECLARA QUE:

1. Que ni l'empresa a la que represento (en endavant, el/la licitador/a) ni els seus administradors/es i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en els articles 60 i 61 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Que el/la licitador/a es troba al corrent de les obligacions tributàries imposades per les disposicions legals vigents.
3. Que el/la licitador/a es troba al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions legals vigents.
4. Que el/la licitador/a està donat/da d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques i es troba al corrent de pagament, quan exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

(Data, signatura i segell de l'empresa).”

ANNEX III
(MODEL D'AVAL)

"Anagrama i adreça de l'Entitat avalista

L'entitat..... (raó social de l'entitat de crèdit), amb CIF, i domicili (a efectes de notificació i requeriment) en, carrer/plaça/avinguda i en el seu nom (nom i cognoms dels apoderats), amb poders suficient per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la validació efectuada en la part inferior d'aquest document.

AVALA

A(nom de la persona o entitat jurídica avalada), amb NIF, en virtut del que disposen l'article (norma i article que imposa la constitució d'aquesta garantia) i els Plecs de clàusules administratives particulars reguladors del contracte de(designació de l'objecte del contracte) en concepte de (garantia, garantia provisional, garantia definitiva, garantia complementària o garantia especial) i per respondre de les obligacions derivades (de la licitació/del compliment) de l'esmentada contractació, davant Parc TCM, per la quantia de(en lletra) euros (en xifra).

Aquest aval tindrà validesa mentre Parc TCM no autoritzi la devolució o cancel·lació de la garantia, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic i legislació complementària.

L'entitat avalista declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits previstos a l'article 56.2 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió a que es refereix l'article 1.830 del Codi Civil i amb el compromís de pagar al primer requeriment per fer-ho, amb subjecció als termes i condicions generals que disposa la Llei de contractes del sector públic, i l'article 56 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

(Lloc i data d'expedició)
(Raó social de l'entitat)
(Signatura dels apoderats)

VERIFICACIÓ DE LA REPRESENTACIÓ

Província: Data: Núm. o Codi: "

ANNEX IV - DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

El senyor/a com apoderat/ada de l'empresa
..... declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual
representa, com a licitadora del contracte

DECLARA

Que els documents i dades presentades en el sobre (A, B segons correspongui) que
considera de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen:

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

ANNEX V - DECLARACIÓ DE VIGÈNCIA DE DADES DEL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES LICITADORES

El/la senyor/a _____, en representació de l'empresa _____, en la seva qualitat d _____
(apoderat/da, administrador/a, gerent, ...)

DECLARA

Que les dades de l'empresa que figuren en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya són totalment vigents en data d'avui.

Que compleix amb les obligacions relatives a l'adopció de mesures dirigides a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dona i home exigides per l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

Que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és.....

I com a prova de conformitat d'aquesta declaració, que realitzo a _____ (lloc i dia), la signo.

Signatura del/de la declarant
Segell de l'empresa