

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI TCM 6 DE LA FUNDACIÓ TECNOCAMPUS MATARÓ- MARESME

EXPEDIENT NÚMERO 24/2017

Clàusula 1.- Objecte i tramitació de l'expedient

1.1 El present contracte té per objecte establir les condicions de contractació del servei neteja de les instal·lacions dels edificis i dependències de l'edifici TCM6 de la Fundació TecnoCampus Mataró-Maresme, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris. En aquest sentit, les concretes actuacions objecte del present contracte es defineixen al plec de prescripcions tècniques de manera detallada.

1.2. El contingut concret i les especificacions que hauran de seguir-se, així com la resta de requeriments amb els quals caldrà executar-ho, es detallen en el plec de prescripcions tècniques que acompanya al present plec.

Els requisits i condicions amb els que caldrà prestar el servei objecte de la present contractació es recullen en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant PPT) que acompanya al present plec i els seus annexos. El llistat de dependències i instal·lacions objecte d'aquest contracte figura a l'Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques particulars. La relació de dependències i espais a mantenir no constitueix *numerus clausus*, ja que durant el termini de vigència del contracte es podrà estendre l'objecte del contracte al manteniment d'altres locals o instal·lacions de les que Parc TCM o la Fundació TecnoCampus en siguin titulars o usuaris, per ampliació de serveis.

1.3 Divisió en lots: no

1.4 L'activitat de neteja dels edificis i equipaments es troba inclosa a la classificació de productes (CPA) 81.21.10 "Serveis de neteja general d'edificis". I al vocabulari comú de contractes públics (CPV) 90911200-8 "Serveis de neteja d'edificis".

Clàusula 2.- Règim jurídic

2.1.- El contracte té naturalesa privada i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- a) El Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, disposicions que la despleguin i altres normes de dret administratiu, pel que fa referència a la preparació i adjudicació del contracte; i a les normes de dret privat que corresponguin a l'execució, efectes i extinció del contracte.
- b) Al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) La normativa d'instruccions internes de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme per a l'adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada i altra normativa interna d'aplicació.
- d) La normativa general sobre seguretat i salut en el treball, a la normativa vigent en matèria de propietat intel·lectual i industrial, normativa mediambiental i altres disposicions específiques que siguin aplicables, d'acord amb l'objecte del contracte.

2.2 El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

2.3 El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a la persona adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Clàusula 3.- Durada del contracte

3.1 La durada d'aquest contracte serà de 20 mesos, comptats a partir de la data de signatura del contracte i la data de finalització el 15 de novembre de 2019.

3.2 L'adjudicatari, una vegada finalitzada la vigència del contracte, restarà obligat a continuar prestant el servei fins l'adjudicació d'un nou contracte.

Clàusula 4.- Pressupost i valor estimat

4.1 El servei de neteja de les instal·lacions de l'edifici TCM6 inclou serveis permanents i serveis esporàdics.

4.1.1 Serveis permanent. L'import màxim fixat per a l'adjudicació del servei permanent és de 5.466,82€, IVA exclòs, per cada mes de durada del contracte.

A efectes del càlcul del preu final de la licitació, es prenen de referència les següents estimacions:

	€/hora	hores	total/ any
Peó/ netejador diürn laboral	12,00	1.785	21.420,00€
Peó/netejador nocturn laboral	14,14	2.069	29.255,66€
Especialista diürn laboral	14,99	422	6.325,78€
Especialista nocturn laboral	17,66	487	8.600,42€
TOTAL import anual			65.601,86€
TOTAL import mensual			5.466,82€

4.1.2 Servei esporàdic. Atenent a les necessitats motivades per actes o activitats que per la seva característica o magnitud necessitin de reforç, es podrà requerir a l'empresa la realització de treballs esporàdics. La durada i quantia dels serveis esporàdics estarà en funció de les necessitats que sorgeixin a cada moment, sense que l'empresa adjudicatària pugui exigir la realització de les hores que s'han tingut en compte pel càlcul del preu final de la licitació. La facturació dels serveis esporàdics, en cas de que es produeixin, es realitzarà mensualment en funció de les hores realment esmerçades i atenent als següents preus màxims unitaris:

	€/hora
Peó/ netejador diürn laboral	12,36
Peó/netejador nocturn laboral	14,56
Peó/ netejador diürn festiu	17,20

Especialista	15,54
TOTAL	

Hora diürn: de 6:00 a 22:00h

Horari nocturn: de 22:00 a 6:00h

A efectes del càlcul del preu final de la licitació, es prenen de referència les següents estimacions:

	€/hora	hores	total/ any
Peó/ netejador diürn laboral	12,36	50	618
Peó/netejador nocturn laboral	14,56	25	364
Peó/ netejador diürn festiu	17,20	25	430
Especialista	15,54	15	233,10
TOTAL import anual			1645,10
TOTAL import mensual			137,09€

4.2 El preu total del contracte ha d'incloure les despeses de direcció, encarregats i tasques administratives. Tots els treballs, medis auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei es consideraran inclosos en el preu de la contracte, encara que no figurin tots ells explicitats en la descomposició o descripció dels preus, d'acord amb allò que s'estableix al plec tècnic.

4.3 A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen els tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions vigents, a excepció de l'IVA, que figurarà en quantitat apart.

4.4 S'entén que en totes les ofertes presentades per les persones licitadores no hi ha inclòs l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En cas que la proposició econòmica ofertada per algun licitador/a no estableixi expressament si el preu del contracte inclou o no l'IVA, es presumirà que no està inclòs.

4.5 En cap cas es podrà adjudicar el contracte per un import superior al pressupost aprovat. Aquell licitador/a que presenti una oferta superior al pressupost base de licitació, serà automàticament exclòs/a de la licitació.

4.6 Valor estimat del contracte. A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 112.078,20€ euros, IVA no inclòs.

Clàusula 5.- Tramitació i procediment d'adjudicació

5.1.- Aquesta contractació es durà a terme mitjançant tramitació ordinària i s'adjudicarà per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada.

5.2 La convocatòria del procediment contractual així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació estan disponibles a l'adreça www.tecnocampus.cat, en l'apartat de Perfil del contractant – Fundació Tecnocampus.

Clàusula 6.- Empreses licitadores: capacitat i prohibició de contractar

6.1.- Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es trobin incurses en cap prohibició per contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup, a l'efecte d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica, o de la corresponent classificació, si és necessari, de la persona jurídica dominant, sempre que aquesta acreditati que té efectivament a la seva disposició els mitjans que siguin necessaris per a l'execució dels contractes.

6.2.- També podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no s'hagi adjudicat el contracte a favor seu, de conformitat amb l'article 59 del RD 3/2011.

6.3.- La presentació de les proposicions suposa l'assumpció per part del licitador de les condicions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec prescripcions tècniques particulars, així com la declaració responsable de l'exactitud de totes les dades presentades i el compliment de les condicions exigides en la totalitat del Plec.

Clàusula 7. Garanties

7.1 Garantia provisional: De conformitat amb l'article 103 del TRLCSP, no s'exigeix la presentació de la garantia provisional.

7.2 El licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir una **garantia definitiva a disposició de l'òrgan de contractació** del 5% de l'import de l'adjudicació, exclòs l'IVA, en el termini de deu (10) dies hàbils, des del següent a aquell en que hagués estat requerit, la qual respondrà dels conceptes inclosos a l'article 100 del TRLCSP.

La constitució d'aquesta garantia definitiva, es farà en qualsevol de les següents formes previstes a l'article 96 del TRLCSP.

7.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

7.4 Si no es constitueix la garantia definitiva en el termini previst per causa que li sigui imputable a la persona adjudicatària provisional, es declararà decaiguda l'adjudicació provisional al seu favor i es procedirà d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 17.5 d'aquest plec.

7.5 La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte. La devolució i cancel·lació de les garanties es farà de conformitat amb allò que prescriuen els articles 102 del TRLCSP i 65 del RGLC.

7.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació. A aquests efectes,

no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de conformitat amb el que disposa el TRLCSP.

7.7 En el supòsit que s'adjudiqui a una empresa la proposició de la qual hagi estat considerada amb presumpció de temeritat, l'òrgan de contractació exigirà la constitució d'una garantia definitiva pel 10 per cent de l'import d'adjudicació, que substituirà la garantia del 5 per cent prevista a l'article 95 del TRLCSP.

Clàusula 8.- Presentació de les proposicions

8.1.- Els empresaris interessats han de presentar les seves proposicions en el termini de 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant, a les oficines de la Fundació TecnoCampus Mataró-Maresme de la ciutat de Mataró, avinguda d'Ernest Lluch 32, edifici TCM1, (CP-08302) durant l'horari d'oficina (laborables, matins de dilluns a divendres de 9:00 a 14:00 hores i tardes de dilluns a dijous de 16:00 a 18:00 hores).

8.2. Tanmateix es podran presentar les proposicions a les oficines de Correus, dins del termini i horari abans esmentat, si bé caldrà comunicar aquest particular a la Fundació TecnoCampus mitjançant correu electrònic a l'adreça licitacions@tecnocampus.cat, el mateix dia de la seva presentació. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per la Fundació TecnoCampus amb posterioritat al termini assenyalat anteriorment.

En cas que després de 7 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a la Fundació TecnoCampus, aquesta no serà admesa en cap cas.

8.3. La presentació de proposició presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'administració.

8.4. Les ofertes presentades pels licitadors seran vinculants per a ells fins a l'adjudicació del contracte i cada licitador podrà presentar només una oferta. Així mateix, tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes que hagi presentat el licitador.

Clàusula 9.- Documentació i ofertes

9.1 La documentació es presentarà en tres sobres tancats, identificats en el seu exterior amb indicació de la licitació a la que concorrin. Cada sobre haurà d'estar signat per la persona candidata o la persona que el representi, amb indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa, així com del domicili a efectes de notificació, una direcció de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

9.2 A l'interior del sobre es farà constar en full independent el seu contingut, degudament enumerat. Una vegada presentada la proposició, aquesta no podrà ser retirada sota cap pretext.

I. SOBRE NÚMERO 1

En l'exterior del sobre, haurà de figurar la següent menció:

***SOBRE NÚM. 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI TCM6
EXP. NÚM. 24/2017***

PRESENTADA PER:

Nom i cognom o raó social licitador/a:

NIF/CIF:

Adreça:

Telèfon:

Fax:

Correu electrònic:

Persona de contacte:

Data i signatura:

En aquest sobre s'inclourà la documentació següent:

a) Declaració responsable substitutiva dels requisits de personalitat, capacitat, representació i solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitades en el present procediment d'adjudicació, segons disposa l'article 146.4 TRLCSP i d'acord amb el model adjunt **Annex I**.

Es fa constar que els requisits de solvència tècnica i professional necessaris per a participar en la present licitació són els que es relacionen a l'apartat 8e) de l'Annex I. Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

La classificació de les unions temporals d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades.

b) Les empreses inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, en endavant RELI, o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, en endavant ROLECE, no hauran d'aportar la declaració substitutiva dels requisits de personalitat, capacitat, representació i solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitades en el present procediment d'adjudicació si consten als corresponents registres. Mitjançant escrit que inclourà dins del sobre de documentació administrativa general, les empreses comunicaran la circumstància que estan inscrites al RELI o al ROLECE. En aquest cas podran aportar el certificat d'inscripció acompanyat de la següent documentació:

1. Declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació (**Annex II**).

L'acreditació de la possessió i validesa dels requisits a què es refereix la declaració responsable substitutiva, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

En tot cas l'òrgan de contractació, per tal de garantir el bon fi del procediment, pot sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

c) En el cas que diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, aportaran a més un document, que podrà ser privat, pel qual, en cas de resultar adjudicatari, es comprometen a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'expressarà la persona a qui designen representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui en la UTE.

d) **Només per a empreses estrangeres:** Declaració signada pel legal representant, de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

II. Sobre núm. 2

A l'exterior hi ha de figurar la menció:

SOBRE NÚM. 2. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS SOTMESSOS A JUDICI DE VALOR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI TCM6

EXP. NÚM. 24/2017

PRESENTADA PER:

Nom i cognom o raó social licitador/a:

NIF/CIF:

Data i signatura:

En aquest sobre caldrà incloure-hi la documentació que sigui necessària per a la valoració dels criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor:

- Programa de treball.
- Descripció dels serveis.
- Organització i gestió del servei.

ADVERTIMENT: La documentació que contenen els sobres 1 i 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició econòmica (sobre 3). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

III. Sobre núm. 3

A l'exterior hi ha de figurar la menció:

SOBRE NÚM. 3. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI TCM6

EXPEDIENT 24/2017

PRESENTADA PER:

Nom i cognom o raó social licitador/a:

NIF/CIF:

Data i signatura:

En aquest sobre s'haurà d'incloure:

- **Proposta Econòmica**, formulada segons el model que s'adjunta com **Annex III**, signada per la persona licitadora. En la proposició econòmica s'haurà d'especificar clarament l'import i el tipus d'IVA que s'aplica, així com el pressupost desglossat.

Clàusula 10.- Criteris d'adjudicació

1. Per a la valoració de les ofertes i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, es tindran en consideració els següents criteris d'adjudicació:

A) Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 60 punts)

Criteri de puntuació	Puntuació màxima
<p>1. Proposta econòmica. Serveis fixes. Els punts per preu s'obtindran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: Puntuació= $57 \cdot (Po/P)$ Po= Preu mínim; P=Preu de l'oferta avaluada</p>	57 punts
<p>2. Proposta econòmica. Serveis esporàdics. Els punts per preu s'obtindran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: Puntuació= $3 \cdot (Po/P)$ Po= Preu €/h (unitari) mínim; P=Preu €/h (unitari) de l'oferta avaluada</p>	3 punts

B) Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 40 punts)

Criteri de puntuació	Puntuació màxima
<p>1. Programa de treball Es valorarà la concreció de les tasques que desenvoluparan les persones netejadores i les especialistes, la proposta global que porti la millor solució en termes de servei, la racionalitat del mètode de treball proposat, i l'aportació de criteris de sostenibilitat.</p> <p>El licitador haurà de presentar el Pla d'Organització del servei, que estarà compost per la totalitat dels espais i dependències relacionats a l'annex 1 del PPT, pel personal del qual disposarà i pel número d'hores per realitzar la neteja de cada espai, tenint en compte l'annex 2 del PPT, que estableix les freqüències mínimes. En l'establiment dels horaris de cada tasca i/o subtasca es tindrà en compte necessàriament allò que s'estableix a l'annex 2, sobre franges de prestació del servei de neteja. Igualment, caldrà contemplar tots els descansos de personal tipificats al conveni col·lectiu, per tal de garantir la correcta prestació del servei.</p>	15 punts

El pla de treball contemplarà i desagregarà tots els espais relacionats en l'annex 1 del PPT. Es valorarà l'increment de freqüències que el licitador cregui convenient incloure a la seva oferta com a millora, sempre que es justifiqui la oportunitat d'aquest increment.	
<p style="text-align: center;">2. Descripció del servei</p> Descripció de les diferents accions/ activitats relacionades amb la prestació del servei, detallant els procediments emprats i els productes a utilitzar per cada acció/ activitat. Caldrà detallar les accions a realitzar per cada un dels espais / instal·lacions recollits a l'annex 1 del PPT; així com els recursos tècnics a utilitzar en la prestació del servei.	15 punts
<p style="text-align: center;">3. Organització i gestió del servei</p> Es descriurà de forma detallada el sistema d'inspecció que l'empresa proposa sobre el servei, qualsevol sistema de control, informes o comunicats d'incidències i qualsevol altra circumstància que es consideri convenient assenyalar. Caldrà descriure detalladament els recursos humans i tècnics destinats a les accions de supervisió, organització i gestió del servei.	10 punts

Clàusula 11.- Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En cas d'igualtat de proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de preferència:

- 1r) A favor de les proposicions presentades per empreses que en el moment de presentació de l'oferta tinguin en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior al 2% i en funció del percentatge.
- 2n) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.
- 3r) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Clàusula 12.- Variants o alternatives

D'acord amb el previst en l'article 147 del Reial decret Legislatiu 3/2011, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació del servei objecte de contractació.

Clàusula 13. Documents i dades de les empreses licitadores de caràcter confidencial.

13.1 D'acord amb l'article 140.2 del TRLCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

13.2 Els documents i dades presentades per les empreses licitadores es consideraran d'ús confidencial quan la seva difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal.

13.3 Les empreses licitadores hauran d'indicar, mitjançant model facilitat a l'Annex IV, quins documents i dades presentades són, al seu judici, susceptibles de ser considerats confidencials.

Clàusula 14.- Proposicions amb valors anormals o desproporcionats

14.1 Respecte l'oferta econòmica, contindrà valors anormals o desproporcionats en cas que el preu ofert sigui igual o inferior en un 20% a la mitjana total de les ofertes presentades.

14.2 Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador que l'ha presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions, en particular el que fa referència a l'estalvi que permet el procés d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents o la possible obtenció d'una ajuda de l'estat.

14.3 Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en aquest apartat, estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

Clàusula 15.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels membres següents o membres en qui delegui:

Presidència: Director General de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme
Vocals: Director d'Infraestructures de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.
Cap de manteniment de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.
Cap de Secretaria General de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.

Secretari/ària: Secretari de la Fundació Tecnocampus o persona en qui delegui.

Clàusula 16.- Obertura de proposicions

Fase interna

16.1 Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es reunirà per analitzar la capacitat i solvència de les empreses licitadores i l'informe tècnic relatiu a les propostes valorables mitjançant un judici de valor (sobres 1 i 2). Alhora, ha de proposar l'admissió o inadmissió de les empreses licitadores, així com la puntuació de les proposicions valorables mitjançant un judici de valor.

16.2 En cas que es detectin defectes o omissions esmenables en la presentació dels documents es podrà atorgar als licitadors afectats un termini no superior a tres dies hàbils per esmenar-los. Aquesta comunicació es farà a l'adreça electrònica que els licitadors hagin indicat.

Fase pública

16.3 En la fase pública la Mesa ha de donar vista a les proposicions valorables mitjançant un judici de valor i de l'informe tècnic, si n'hi ha. A més, ha de llegir els acords de la Mesa adoptats en la fase interna sobre l'admissió o inadmissió i la puntuació de les propostes valorables mitjançant un judici de valor. Finalment, s'obriran i es llegiran les propostes valorables de forma automàtica (sobres número 3) i, sempre que sigui possible, es proposarà l'empresa adjudicatària, d'acord amb la puntuació final que en resulti.

16.4 El dia, lloc i hora de celebració de l'acte d'obertura pública dels sobres 3 es pot comunicar als licitadors, a més de mitjançant la corresponent notificació, per via telemàtica o a través del perfil de contractant, quan així estigui previst en el Perfil del contractant.

16.5 En tot cas, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

Clàusula 17.- Documentació a presentar per l'empresa proposada com a adjudicatària

1.- De conformitat amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent al dia en que s'ha rebut el requeriment presenti la documentació justificativa següent:

2.- Els licitadors que hagin presentat la declaració responsable de l'Annex 1 hauran de presentar la documentació que consta en el citat annex.

3.- Els licitadors que estiguin degudament inscrits en el RELI o ROLECE hauran de presentar la documentació establerta en l'annex 2.

4.- Aportada la documentació es qualificarà la documentació presentada pel licitador proposat com a adjudicatari. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

5.- En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se'ls doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, aquest fet constituirà, en cas de concurrència de dol, culpa o negligència, causa de prohibició de contractar.

Així mateix, l'eventual falsedat en les declaracions responsables de les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 60.1. e) TRLCSP.

Clàusula 18.- Perfeccionament i formalització del contracte

18.1.- La formalització del contracte en document privat s'efectuarà dins dels quinze (15) dies hàbils a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

18.2.- Quan per causes imputables a la persona contractista, no es pogués formalitzar el contracte dins del termini assenyalat, es resoldrà amb pèrdua de la garantia i indemnització dels danys i perjudicis ocasionats, i es podrà adjudicar al licitador/a o licitadors/res següents, per ordre de les seves ofertes, amb la conformitat de la nova persona adjudicatària.

18.3.- En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Clàusula 19.- Principis ètics i regles de conducta

Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'Annex VII, mitjançant declaració responsable que s'aportarà, cas de ser proposat com a adjudicatari, en el termini de deu dies.

Clàusula 20. Prevenció de riscos laborals

20.1 El contractista haurà de complir estrictament amb allò que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i les seves disposicions de desenvolupament o complementàries i quantes altres normes, legals o convencionals, continguin prescripcions relatives a l'adopció de mesures preventives en l'àmbit dels serveis a prestar o susceptibles de produir-les. En particular, el contractista haurà de desenvolupar aquesta activitat preventiva d'acord amb els següents criteris generals:

- a) Evitar els riscos i avaluar-ne els que no es puguin evitar, combatent-los en el seu origen
- b) Substituir el que sigui perillós per allò que comporti poc o gens perill
- c) Establir mesures i mitjans de protecció col·lectiva i dotar de mitjans de protecció individual quan siguin necessaris
- d) Formar i informar als treballadors

20.2 Així mateix, el contractista tindrà establerta la formació en riscos laborals dels seus treballadors, incloent-hi l'ensinistrament en els aparells i eines que s'hagin d'emprar en la seva activitat laboral, així com dotaran el personal dels mitjans de protecció col·lectiva i individual (EPI) que siguin necessaris en el desenvolupament de la seva tasca. En aquest sentit, l'empresa en compliment de la normativa vigent, nomenarà una persona que exerceixi les funcions relatives a recursos preventius i que haurà de tenir la formació bàsica (curs de 50 hores) en prevenció de riscos laborals i acreditar-se per escrit en la documentació que aportin les empreses licitadores.

20.3 En tot cas, **l'adjudicatari haurà d'acreditar la modalitat de prevenció que s'efectua en l'empresa licitadora**. En cas que es tracti d'un servei aliè de prevenció facilitarà una còpia del contracte amb l'empresa que li presta el servei de prevenció de riscos laborals. En cas que s'efectuï per la pròpia empresa, s'aportarà còpia de l'auditoria legal que obligatòriament s'ha de realitzar cada quatre anys.

20.4 En compliment del deure de protecció el contractista haurà de garantir la seguretat i salut dels treballadors al seu servei en tots els aspectes relacionats amb el seu treball. A aquests efectes, en el marc de les seves responsabilitats, l'empresari realitzarà la prevenció de riscos laborals mitjançant l'adopció de quantes mesures siguin necessàries per a la seguretat i salut dels treballadors i mitjançant la constitució d'una organització i mitjans necessaris, havent de lliurar la documentació que a tal efecte li sigui requerida.

20.5 Atès que d'acord amb la normativa de prevenció de riscos laborals ens trobem en un supòsit de coordinació d'activitats empresarials, es lliurarà a l'adjudicatari del contracte un cop aquest estigui formalitzat,

- a) Avaluació de riscos realitzada per la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme
- b) El protocol d'actuació en cas d'emergència
- c) La normativa en matèria de prevenció de la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme.

Clàusula 21.- Obligacions del contractista

A més de la resta d'obligacions establertes en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en l'oferta presentada, el contractista s'obliga a:

1. Assumir les obligacions respecte a la subrogació previstes en l'article 44 de l'Estatut dels treballadors, en els termes previstos en el conveni col·lectiu d'aplicació, en relació amb el personal que integren la plantilla de l'actual contractista. L'adjudicatari es farà càrrec de tot el personal a que fa referència la llista de subrogació esmentada a l'annex 3 del PPT reconeixent tots els drets i obligacions derivades del contracte i del conveni col·lectiu i en especial les que es refereixen a la retribució, antiguitat, categoria professional, beneficis socials, prestacions relacionades amb la seguretat social i els drets "Ad personam" que tinguin els esmentats treballadors.
2. Respondre dels deterioraments i de les desaparicions que produïssin, que li siguin imputables a ell o al personal al seu servei, en el mobiliari, materials i béns, i està obligat a indemnitzar les quanties procedents.
3. Indemnitzar als tercers pels danys que ocasionin a causa del funcionament dels serveis. El contractista assumirà la total responsabilitat dels danys i perjudicis, tant directes com indirectes, que pugués ocasionar a la Fundació TecnoCampus o a tercers derivats de la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte.
4. Permetre que els tècnics de la Fundació TecnoCampus realitzin les tasques de vigilància directa que s'escaiguin.
5. En cas de que les instal·lacions cobertes per aquest contracte no superin amb èxit les revisions realitzades per les entitats de control, l'adjudicatari haurà de dur a terme immediatament totes aquelles actuacions necessàries per esmenar les deficiències identificades i rescabalar a Tecnocampus de qualsevol cost que s'hagi derivat per motiu d'aquest incompliment.
6. Designar un delegat de servei competent, responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; i que també haurà de fer d'enllaç amb la Fundació TecnoCampus.

7. L'obtenció de totes les autoritzacions i llicències que es necessitin per a la realització de les actuacions objecte d'aquest contracte.
8. Complir les disposicions en matèria fiscal, laboral, social, de seguretat i higiene en el treball i de prevenció de riscos laborals. Els incompliments d'aquestes obligacions o la infracció de les disposicions per part del personal que hagi estat designat no comportarà cap tipus de responsabilitat per a la Fundació TecnoCampus. Sense perjudici d'això, la Fundació TecnoCampus podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.
9. Altres obligacions que es derivin de l'objecte i causa del contracte i de les altres disposicions legals aplicables.
10. El contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Tecnocampus.
11. Recollir, reciclar o reutilitzar, al seu càrrec, els materials d'envasament, embalatge i muntatge usats i de tot un altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
12. Pagament del import total dels anuncis, inclosos els de rectificació d'errors, així com abonar els impostos, taxes, compensacions, preus públics i la resta de gravàmens i exaccions que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents, amb ocasió o com a conseqüència del contracte o de la seva execució.
13. L'adjudicatari es farà càrrec de les despeses de transport i de personal, i qualsevol altres que li siguin imputables d'acord amb la legislació vigent.
14. L'adjudicatari queda obligat al compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de dades de caràcter personal.
15. Assumir les despeses dels materials de neteja a utilitzar.

Clàusula 22.- Pagament del preu

22.1 El preu anual del contracte serà satisfet per dotzenes parts iguals i per mensualitats vençudes durant tot el temps de vigència contractual.

22.2 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial del contracte expedits per l'òrgan competent.

22.3 El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i condicions establertes a l'article 217 del TRLCSP. Les factures es presentaran segons correspongui, d'acord amb el detall de serveis prestats als diferents espais i seguint la distinció que consta a l'annex 1 del PPT.

22.4.- La factura s'haurà d'enviar, d'acord amb els requisits reglamentaris establerts, a l'adreça de correu electrònic: comptabilitat@tecnocampus.cat.

Clàusula 23 .- Execució del servei

23.1 La Fundació TCM per mitjà del tècnic anomenat a l'efecte, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la realització correcta del servei contractat i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

23.2 El contracte de serveis objecte de la present licitació serà executat de conformitat amb allò que estableixen els presents Plecs i d'acord amb tota aquella documentació que revesteixi caràcter contractual. El contractista resta obligat així mateix al compliment de la seva oferta.

23.3 L' incompliment per part de l'adjudicatari de les obligacions derivades del contracte i del contingut en el plec de prescripcions tècniques, facultarà a la Fundació TecnoCampus a penalitzar, amb caràcter previ a l'exercici en el seu cas de l'acció resolutòria.

Clàusula 24.- Termini de garantia

Atès que l'objecte del present contracte és la prestació d'un servei no es fixa un especial termini de garantia, per la qual cosa, un cop finalitzada la durada del contracte es procedirà a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari, previ informe del servei corresponent indicatiu de la correcta execució del contracte.

Clàusula 25.- Cessió

No es permet la cessió total o ni parcial del contracte.

Clàusula 26.- Subcontractació

26.1 El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte i respecte aquells treballs que per la seva complexitat tècnica l'adjudicatària hagi de contractar a una altre empresa especialitzada. En aquest cas els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, indicant l'import i el nom o el perfil empresarial.

26.2 En tot cas, l'adjudicatari ha de comunicar anticipadament i per escrit a la Fundació TecnoCampus la intenció de subscriure els subcontractes amb compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 227.2 del TRLCSP.

26.3 Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a la Fundació TecnoCampus. El coneixement que la Fundació TecnoCampus tinguin dels contractes celebrats o l'autorització que puguin atorgar, no altera la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

26.4 En cap cas poden concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 60 del TRLCSP.

Clàusula 27.- Resolució del contracte

Sens perjudici que les qüestions relatives a la resolució anticipada del contracte, cessió i suspensió que no estiguin regulades en el present Plec de Clàusules o en el Contracte, es regiran per les normes de dret privat que en cada cas siguin d'aplicació, s'estableixen com a causa de resolució les següents:

- a) L'incompliment de les clàusules contingudes en el contracte, o en aquest Plec de Condicions, en especial la manca de veracitat en la informació lliurada relativa a les dades sobre la subrogació de personal.
- b) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- c) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació del servei.
- d) L'abandó en la prestació del servei.
- e) El mutu acord entre Tecnocampus i l'adjudicatari.
- f) Qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

Clàusula 28.- Revisió de preus

No es contempla la revisió de preus pel present contracte.

Clàusula 29.- Modificació del contracte

Les modificacions contractuals es faran de conformitat amb els supòsits i límits establerts al TRLCSP.

Clàusula 30.- Dades de caràcter personal

Les dades de caràcter personal de les persones licitadores o dels seus treballadors/res que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de la Fundació TCM, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Tecnocampus es compromet al compliment de la seva obligació de secret de les dades de caràcter personal i al seu deure de guardar-les i adoptarà les mesures necessàries per a evitar la seva alteració, pèrdua, manipulació o accés no autoritzat, tractament o accés no autoritzat, en funció en tot moment de l'estat de la tecnologia.

Els titulars de les dades tindran la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant petició escrita adreçada a la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme, avinguda Ernest Lluch 32, edifici TCM1, 08302 Mataró.

Clàusula 31.- Jurisdicció competent

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interposició o execució del present contracte, les parts se sotmetran a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol un altre que pogués correspondre-li.

ANNEX I
DECLARACIÓ RESPONSABLE

ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE NETEJA DE LES INTAL·LACIONS TCM 6
EXP. NÚM. 24/2017

En amb DNI núm. en nom propi (o en representació de) amb capacitat jurídica i d'obrar, assabentat del Plec de condicions que han de regir la contractació dels **serveis de neteja de les dependències de l'edifici TCM6 de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme,**

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que conec i accepto el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta licitació.
2. Que compleixo (o que l'entitat que represento compleix) tots els requisits legalment establerts per contractar amb l'Administració, i amb totes les condicions establertes al plec.
3. Que ni l'empresa a la que represento ni els seus administradors/es ni representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en els articles 60 i 61 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.
4. Que compleixo (o que l'entitat que represento compleix) amb les obligacions establertes en el Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de las persones amb discapacitat i la seva inclusió social, i del compliment de la LO 3/2007, per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes.
5. Que compleixo, i em comprometo a complir durant l'execució del contracte, els principis ètics i regles de conducta recollits a l'annex VII del plec de clàusules administratives que regeix la licitació.
6. Que tinc constància que la bústia electrònica on realitzar les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és licitacions@tecnocampus.cat
7. Que designo **als efectes de notificacions** en relació amb el present procediment la següent adreça de correu electrònic [...].
8. Que, cas de ser proposat com a adjudicatari, em comprometo a presentar en el termini de deu dies, la següent documentació:
 - a) En cas que el licitador sigui una **persona jurídica**, escriptura de constitució i/o modificació inscrita al Registre Mercantil, quan aquest requisit fos exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatut o acta fundacional en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent registre oficial. També caldrà adjuntar el NIF de l'entitat.
 - b) En el cas que el licitador sigui una **persona física**, Document Nacional d'Identitat i NIF, i acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el què opera en el tràfic mercantil.

- c) En el cas que la persona que signa l'oferta representi una empresa o una persona individual, Document Nacional d'Identitat, NIE o passaport i original o còpia autèntica de l'escriptura que acrediti la representació, o bé còpia compulsada. S'haurà de presentar declaració responsable conforme els poders són vigents i no han estat modificats, restringits o limitats, segons model que consta com a Annex V.
- d) Documentació justificativa conforme es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb els articles 13,14 i 15 RGLCAP:
- a. Certificat positiu de l'òrgan competent acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
 - b. Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.
 - c. Impost d'Activitats Econòmiques: a l'efecte que l'empresa acrediti que es troba al corrent del pagament de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE), cal que aporti la documentació següent:
 - i. Si l'empresa és subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i està obligada a pagar aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.
 - ii. Si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció recollit al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
- e) Acreditació de la solvència tècnica i econòmica. Els licitadors podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional mitjançant l'acreditació de classificació en el Grup U, Subgrup 1, categoria 1. En cas de no disposar d'aquesta classificació els licitadors hauran de presentar:
- Un mínim de tres certificats que acreditin haver realitzat en els últims cinc anys correctament com a mínim 3 serveis anàlegs per import mínim de 30.000 euros anuals. Aquests certificats hauran d'estar expedits per l'òrgan públic o subjecte privat al qual s'hagi prestat el servei.
 - Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil dels darrers tres anys, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
- f) Documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, segons model d'aval de l'annex VI.
- g) Només en cas de concurrència conjunta de diverses empreses a la licitació, escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament del representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

(Lloc, data i signatura).

ANNEX II**DECLARACIÓ DE VIGÈNCIA DE DADES DEL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES**

El/la senyor/a _____, en representació de l'empresa _____, en la seva qualitat d _____ (apoderat/da, administrador/a, gerent, ...)

DECLARA

Que les dades de l'empresa que figuren en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya són totalment vigents en data d'avui.

Que conec i accepta el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta licitació.

Que compleix tots els requisits legalment establerts per contractar amb l'Administració, i amb totes les condicions establertes al plec.

Que ni l'empresa a la que represento ni els seus administradors/es ni representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en els articles 60 i 61 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic.

Que compleix amb les obligacions relatives a l'adopció de mesures dirigides a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dona i home exigides per l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

Que compleix, i es compromet a complir durant l'execució del contracte, els principis ètics i regles de conducta recollits a l'annex VII del plec de clàusules administratives que regeix la licitació.

Que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és.....

Que, cas de ser proposat com a adjudicatari, es compromet a presentar en el termini de deu dies, la següent documentació:

- a) Documentació justificativa conforme es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social:
 - a. Certificat positiu de l'òrgan competent acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
 - b. Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.
- b) Documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, segons model d'aval de l'annex VI.

I com a prova de conformitat d'aquesta declaració, que realitzo a _____ (lloc i dia), la signo.

Signatura del/de la declarant

Segell de l'empresa

ANNEX III
MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

EXP. 24/2017 – PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA PER A ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DE L’EDIFICI TCM6 DE LA FUNDACIÓ TECNOCAMPUS MATARÓ-MARESME.

En/na..... amb DNI núm....., major d’edat i amb domicili a..... c/..... telèfon..... actuant en nom (propri o de l’empresa a què representa), manifesta que, assabentat del procediment obert, amb adjudicació per una pluralitat de criteris, convocat per a adjudicar el contracte del servei de neteja de l’edifici TCM6 de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme, es compromet a executar el servei,

- a) Pel que fa als serveis permanents, pel preu total de (en números i lletres)..... euros (IVA exclòs), a raó de (en números i lletres)..... Euros (IVA exclòs) per cada any, el que representa un percentatge de baixa sobre el pressupost total de licitació del%. L’import de l’IVA a repercutir es de (en números i lletres) euros anuals, i que es distribueixen com segueix:

	Preu total anual
Preu serveis de neteja sobre els espais de TCM6 titularitat de la Fundació TecnoCampus, segons detall annex 1 PPT	...

- b) Pel que fa als serveis esporàdics, pel preu unitari, IVA exclòs, que es recull a la taula següent:

	€/hora
Peó/ netejador diürn laboral	
Peó/netejador nocturn laboral	
Peó/ netejador diürn festiu	
Especialista	

Igualment declara que coneix i accepta el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l’adjudicació de l’esmentat servei.

Lloc, data i firma del proponent.”

ANNEX IV
DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

El senyor/a com apoderat/ada de l'empresa declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual representa, com a licitadora del contracte

DECLARA

Que els documents i dades presentades en el sobre (1, 2 segons correspongui) que considera de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen:

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

ANNEX V
DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE PODERS

*ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS TCM 6
EXP. NÚM. 24/2017*

En amb DNI núm. en nom propi (o en representació de) amb capacitat jurídica i d'obrar, assabentat del Plec de condicions que han de regir la contractació del **servei de neteja de les instal·lacions de l'edifici TCM6 de Tecnocampus Mataró-Maresme,**

DECLARO RESPONSABLEMENT:

A) Que en el marc de la present licitació, s'ha presentat original o còpia de l'escriptura de poders a favor de _____ (nom i cognoms), de data __ de _____ de _____, autoritzada pel Notari de _____ (localitat), _____ (nom i cognoms del notari/a), sota el seu número de protocol _____.

B) Que, la citada escriptura és vigent i no ha sigut modificada, restringida ni limitada.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

ANNEX VI **MODEL D'AVAL**

“Anagrama i adreça de l’Entitat avalista

L’entitat..... (raó social de l’entitat de crèdit), amb CIF, i domicili (a efectes de notificació i requeriment) en, carrer/plaça/avinguda i en el seu nom (nom i cognoms dels apoderats), amb poders suficient per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la validació efectuada en la part inferior d’aquest document.

A V A L A

A(nom de la persona o entitat jurídica avalada), amb NIF, en virtut del que disposen l’article (norma i article que imposa la constitució d’aquesta garantia) i els Plecs de clàusules administratives particulars reguladors del contracte de(designació de l’objecte del contracte) en concepte de (garantia, garantia provisional, garantia definitiva, garantia complementària o garantia especial) i per respondre de les obligacions derivades (de la licitació/del compliment) de l’esmentada contractació, davant la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme, per la quantia de(en lletra) euros (en xifra).

Aquest aval tindrà validesa mentre la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme no autoritzi la devolució o cancel·lació de la garantia, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic i legislació complementària.

L’entitat avalista declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits previstos a l’article 56.2 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

Aquest aval s’atorga solidàriament respecte a l’obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d’excussió a que es refereix l’article 1.830 del Codi Civil i amb el compromís de pagar al primer requeriment per fer-ho, amb subjecció als termes i condicions generals que disposa la Llei de contractes del sector públic, i l’article 56 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d’octubre.

(Lloc i data d’expedició)

(Raó social de l’entitat)

(Signatura dels apoderats)

VERIFICACIÓ DE LA REPRESENTACIÓ

Província:

Data:

Núm. o Codi:

ANNEX VII.
PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA ALS QUALS ELS LICITADORS I ELS
CONTRACTISTES HAN D'ADEQUAR LA SEVA ACTIVITAT

1.- Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

2.- En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- j) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- k) No realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions europees o, en el seu defecte, l'Estat espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- l) Declarar si tenen o no relacions amb països considerats paradisos fiscals. En cas de tenir-ne relació, aportar la documentació que expliciti el caràcter d'aquestes relacions i permetre que la informació que no sigui confidencial es publiqui al perfil del contractant.

3.- L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'anterior apartat 2 per part dels licitadors o dels contractistes, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.