

TecnoCampus

TCM2

Parque presarial



Ecosistema de emprendimiento e innovación

El TecnoCampus integra universidad y empresa en un espacio único que ofrece programas de apoyo al emprendimiento, la internacionalización, la innovación y la búsqueda de financiación.

El Parque Tecnológico, con 106 empresas alojadas, representa un motor de actividad económica de calidad para el territorio y lidera proyectos innovadores y transformadores.

106

empresas
e instituciones
alojadas

727

trabajadores

20

empresas
en la Incubadora

88

empresas
start-up creadas

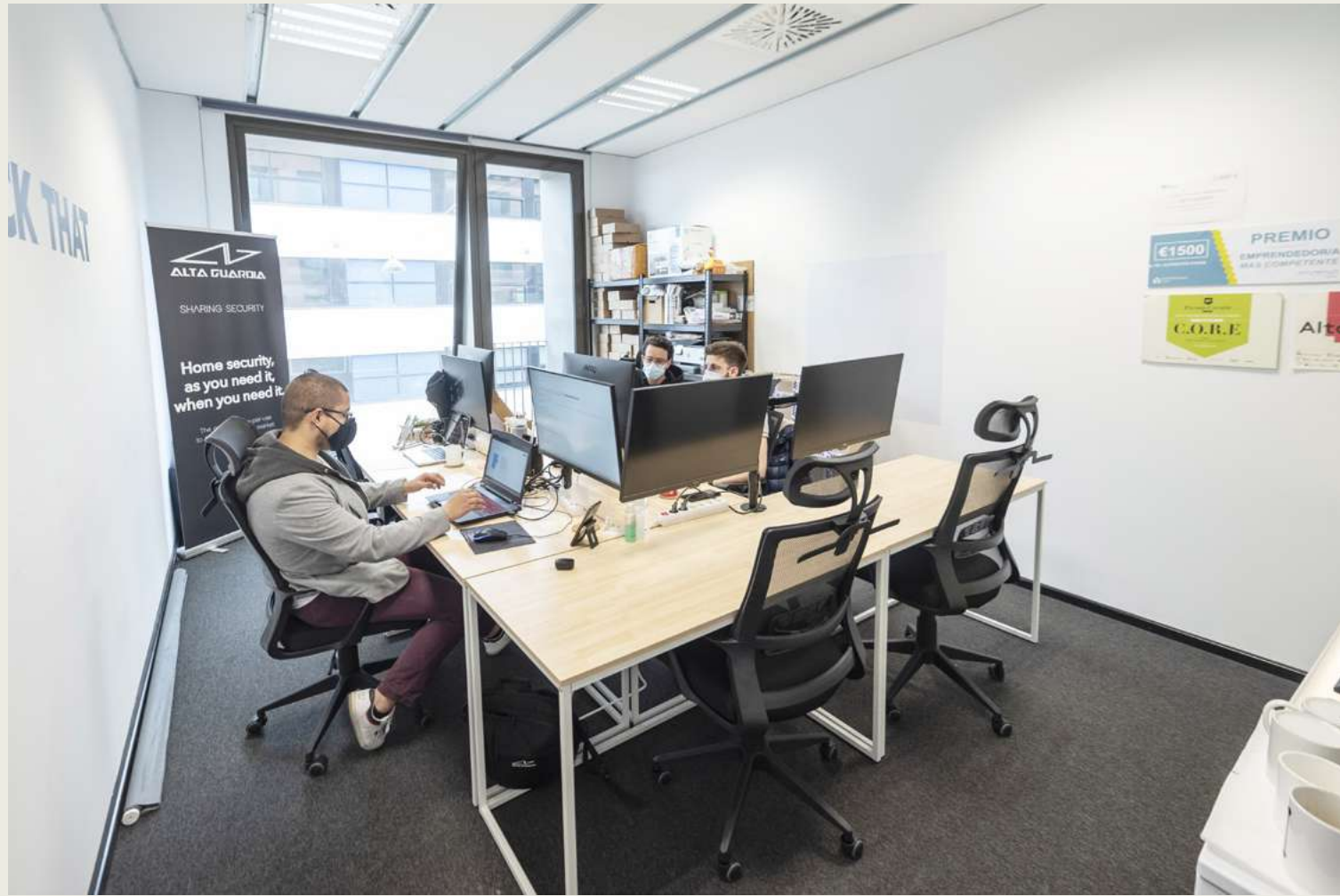
526

emprendedores
atendidos



Espacios del Parque Empresarial TecnoCampus

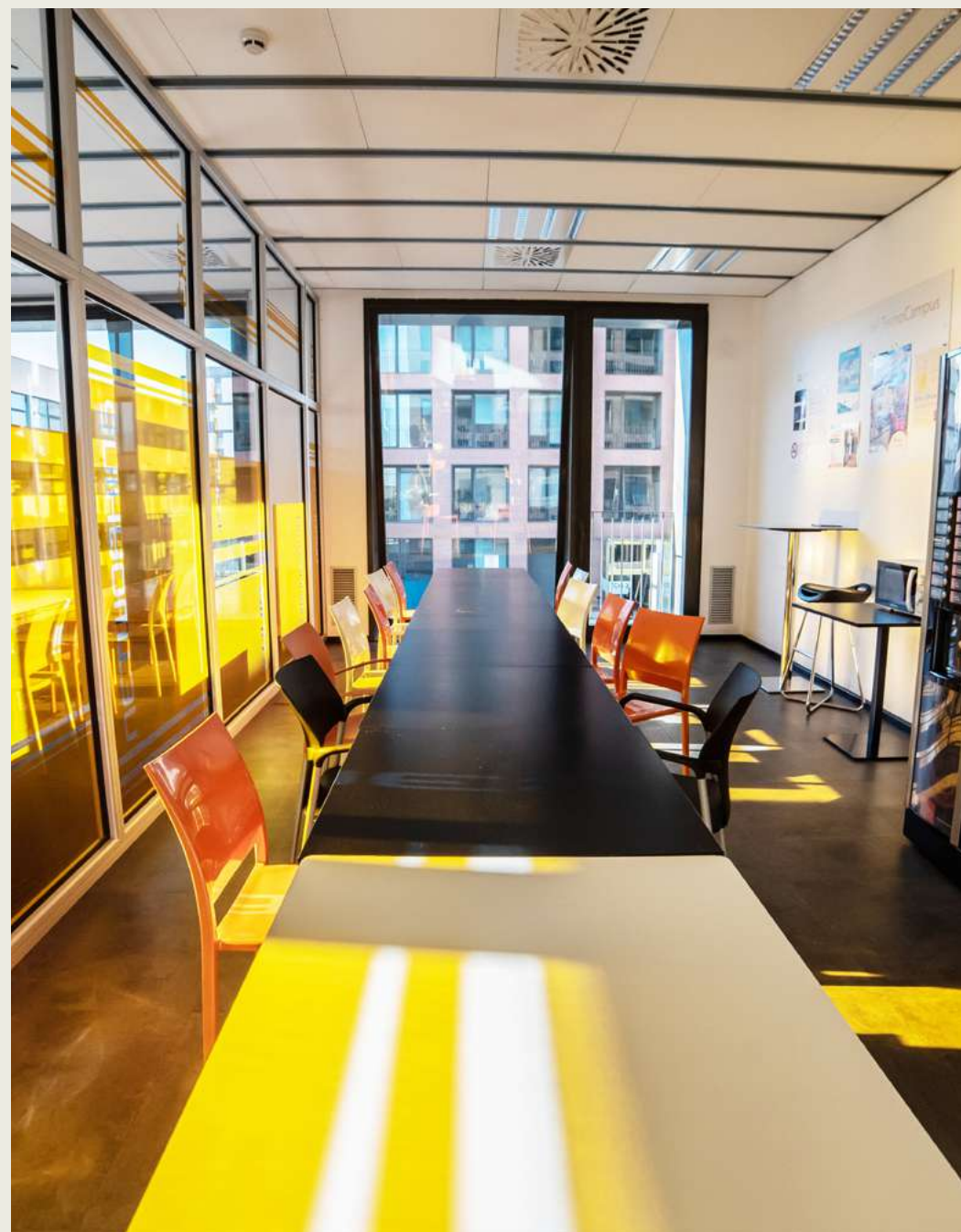
Los espacios del parque, que se sitúan en el edificio TCM2, incluyen zonas privativas y zonas comunes que prestan servicio a las empresas instaladas.



Servicios de los espacios del Parque Empresarial TecnoCampus

Espacios de uso compartido

- Salas de reuniones cerradas a disposición de las empresas.
- Espacios de networking.
- Comedores.



Servicios de comunidad

Comunidad TecnoCampus. Participación en sesiones de networking e informativas, business corner, almuerzos de trabajo, afterwork, etc.

Comunicación y posicionamiento. Presencia en la web del TecnoCampus como empresa vinculada al parque y acceso a su intranet como usuario con pleno derecho a disfrutar de todos los servicios previstos en ella.

Colaboración con la **Bolsa de Talento Universitario.**

Asistencia avanzada para cuestiones relativas a **financiación, internacionalización, programas de aceleración y redes de parques** tecnológicos y de la innovación.

Alquiler de espacios para congresos con derecho a descuentos.

Acceso al **aparcamiento** del TecnoCampus con tarifas preferentes.

Servicios de los espacios del Parque Empresarial TecnoCampus

Instalaciones

Suelo técnico y falso techo, instalaciones eléctricas con las correspondientes cajas de tipo Akerman e instalaciones de climatización: aire frío y caliente.

Acceso a la red

Identificación de usuarios, redes VLAN y VPN de acceso a datos, seguridad perimetral, gestión de conectividad switching y routing.

Instalaciones de voz y datos

Banda ancha y telefonía IP.

Help Desk

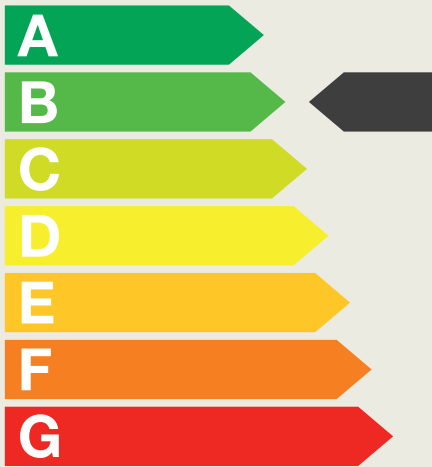
Servicio de apoyo Help Desk con asistencia presencial y remota

Vigilancia y conserjería

Conserjería en horario de atención al público, recepción de correspondencia ordinaria y recogida de certificados y paquetes bajo autorización expresa, y señalización de la empresa en el edificio. Vigilante por la noche y en festivos, sistema CCTV en espacios comunes y de acceso, y sistema de control de acceso por RFID.

Mantenimiento y limpieza

Servicios de mantenimiento y limpieza en las zonas comunes.

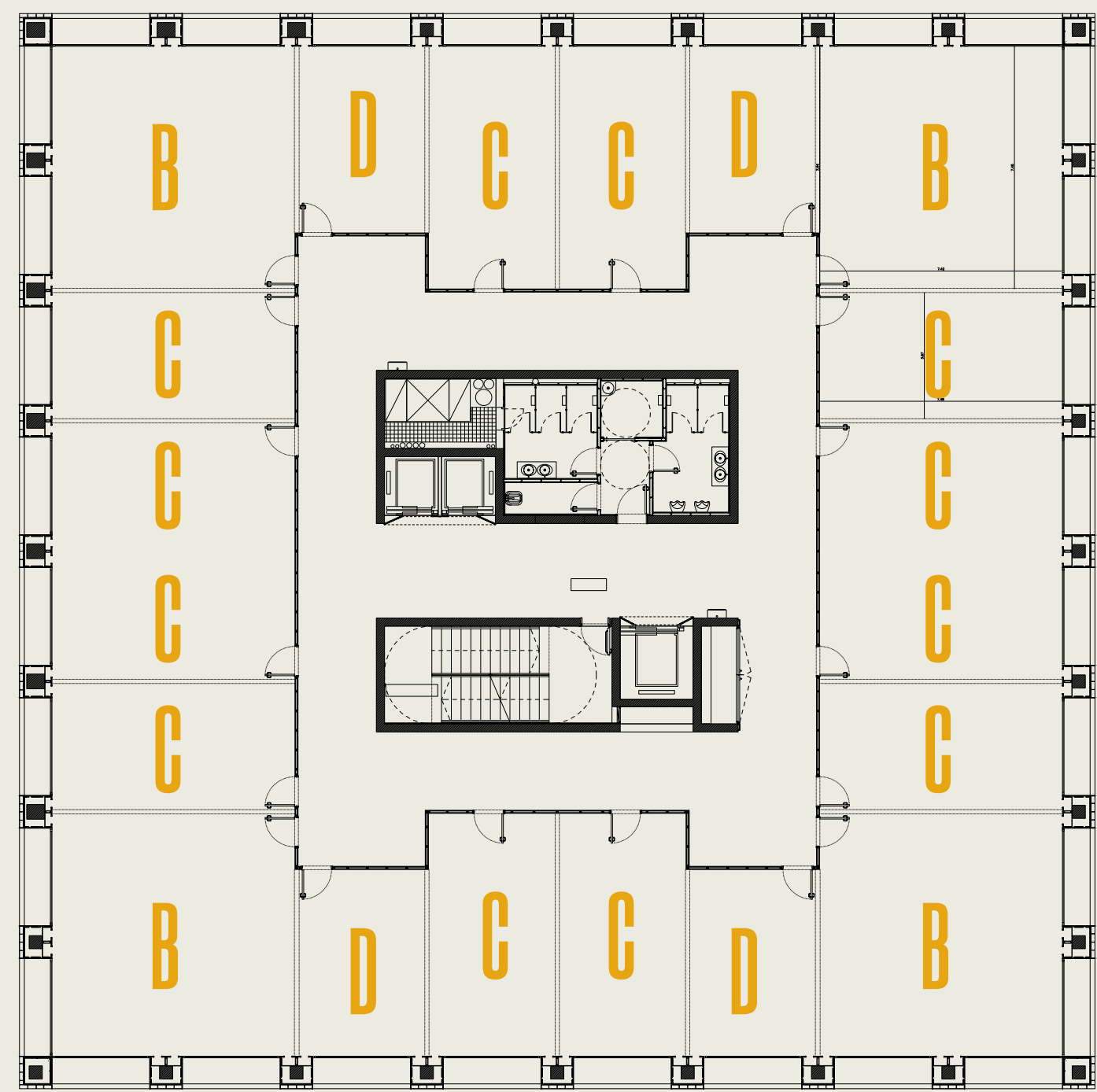


Etiqueta de certificación energética

Este edificio del TecnoCampus cuenta con la etiqueta B de eficiencia energética, en una escala entre la G y la A en la que la A es la calificación más alta.

Distribución, medidas y precio de los espacios

Espacios modulares que se pueden configurar según las necesidades del cliente



- Módulo B 55,90 m²
- Módulo C 29,80 m²
- Módulo D 22,90 m²

	RENTA MENSUAL			RENTA POR M ²		
	22,9m ²	29,8m ²	55,9m ²	de 56 a 100m ²	de 100 a 200m ²	més de 200m ²
2.ª planta	388,61€	505,71€	909,49€	15,56€/m ²	14,01€/m ²	13,23€/m ²
3.ª planta						
4.ª planta						
5.ª planta	395,25€	514,35€	964,83€	17,26€/m ²	15,54€/m ²	14,67€/m ²
6.ª planta						

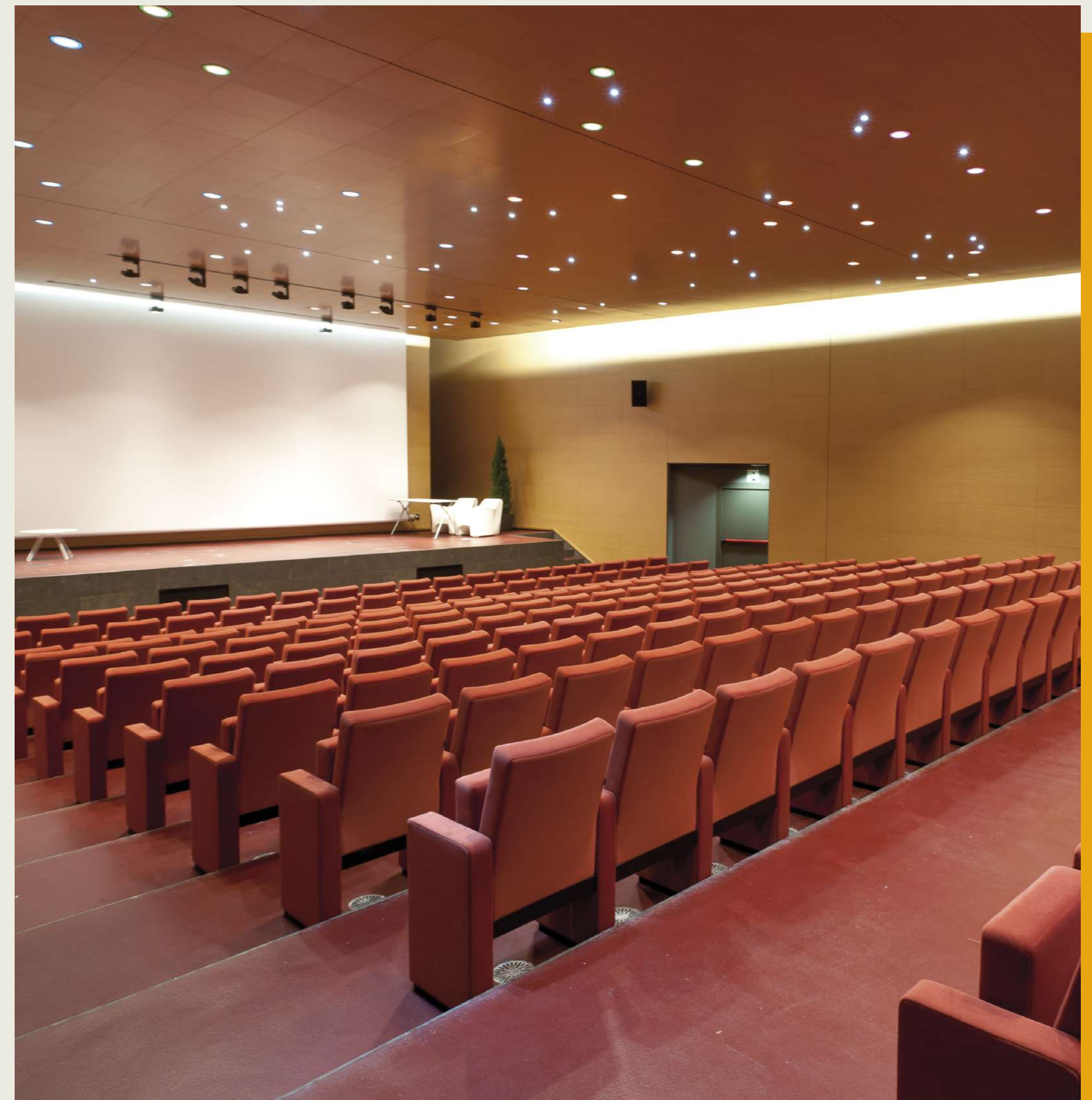
IVA no incluido
Los precios incluyen todos los servicios anteriormente descritos.
El precio del contrato incluye una plaza de aparcamiento siempre que la empresa alquile una superficie superior a 100 m2.
Espacios modulares que pueden configurarse según las necesidades del cliente.
El alquiler de estas oficinas está sujeto a los impuestos y tasas municipales vigentes, como el IBI, la recogida de residuos y los derivados de la actividad desarrollada.

Centro de Congresos TecnoCampus

El Centro de Congresos dispone de espacios versátiles que acogen diferentes tipos de actos y acontecimientos a los que el TecnoCampus, como parque tecnológico empresarial, aporta notoriedad.

Se trata de espacios modernos con equipamientos de última generación que incluyen un auditorio, un foyer, dos salas modulables multifuncionales y aulas académicas de alto standing con diferentes capacidades.

Nuestro equipo de profesionales pone a su disposición la experiencia, la creatividad y la máxima calidad en la prestación de todos los servicios a fin de acompañar la actividad empresarial.





- ❖ Foyer
- ❖ Auditorio
- ❖ Salas de actos
- ❖ Sala de grados y Business Lab



Aparcamiento

Tiene capacidad para 477 vehículos

Precio plaza	51,13 €
Abono 80 h	30,56 €
Abono 120 h	35,37 €
Tique cortesía 1 h	1,80 €
BiciCampus (precio anual)	8,68 €

IVA no incluido
Descuento del 20% por cada 100 tiques de cortesía



Universitas

Es la cafetería-restaurante ubicada en el TecnoCampus y facilita diferentes servicios de restauración conformes con las premisas de la red de universidades saludables de Cataluña.



Contacto y localización

Personas de contacto

Carles Fillat

Coordinador
Campus Empresarial
cfillat@tecnocampus.cat
Tel +34 93 169 65 02
ext 10244
Móvil +34 619 37 39 28

Mariancel·la Valls

Responsable Comercial
mvallsm@tecnocampus.cat
Tel +34 93 169 65 02
ext 10459
Móvil +34 661 51 63 75

Dónde estamos

Av d'Ernest Lluch
08302 Mataró
Barcelona

Tel. 93 169 65 01



Cómo llegar en transporte público

Tarifas integradas



- R** Rodalies (Renfe)
Desde Barcelona
Frecuencia: 7 min
- A** Autobuses urbanos
Estación - TecnoCampus (línea 4)
TecnoCampus - Estación (línea 8)
- C10** Empresa Casas C10
Paradas en los pueblos
de Barcelona a Mataró
- E11.1** Empresa Casas E11.1
Directo desde Barcelona
(Pl. Tetuan - Rda. Universitat, 21)
Frecuencia: 10 min
(en hora punta)
- E13** Sagalés (Bus del Vallès)
Sabadell - Granollers - Mataró